

C'EST DANS
l'Eyre

DOMAINE DE SOPHIE À SALLES - VAL DE L'EYRE

GÎTE TOUT CONFORT "DOMAINE DE SOPHIE" À SALLES - VAL DE L'EYRE

Vous recherchez la nature, le dépaysement et le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille ou un weekend plaisir. Le Domaine de Sophie bénéficie d'une situation géographique exceptionnelle. Nous vous accueillons dans un parc clos et arboré de près de 3 ha avec des animaux de la ferme pour vous tenir compagnie.

<https://domainedesophie.fr>



Bienvenue au "Domaine de Sophie" chez Sophie et Stéphane

+33 6 12 41 36 71

A Gîte de vacances "Le Petit Nice" au Domaine de Sophie : Domaine de Sophie : 95 Route de la Mole 33770 SALLES

B Gîte de vacances "Les Tchanquées" au Domaine de Sophie : Domaine de Sophie : 95 route de la Mole 33770 SALLES

C Gîte de vacances "L'île aux Oiseaux" au Domaine de Sophie : Domaine de Sophie : 95 route de la Mole 33770 SALLES

D Gîte de vacances "Le Pyla" au Domaine de Sophie : Domaine de Sophie : 95 route de la Mole 33770 SALLES

E Gîte de vacances "Le Banc d'Arguin" au Domaine de Sophie : Domaine de Sophie : 95 route de la Mole 33770 SALLES



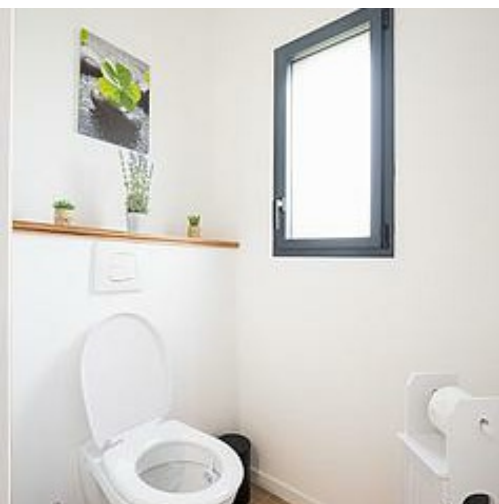
Map data ©2024 Imagery ©2024 Landsat / Copernicus, Maxar Technologies



Map data ©2024 Google



Map data ©2024 Google



Gîte de vacances "Le Petit Nice" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4

personnes



2

chambres



41

m²



Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.
Vous êtes au bon endroit !
Pour une pause weekend plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant gîte indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépaysement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles.
D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Gîte équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

Gîte de 45 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes : (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé moins de 2 ans sur demande.

Activités de loisirs sur place :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1	Le gîte dispose de 2 chambres, une chambre double et une chambre avec lits superposés pour enfants.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	Le gîte dispose d'une salle de bain avec douche. Salle(s) d'eau (avec douche): 1
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants		Le gîte dispose d'un wc séparé.
<i>Cuisine</i>	Cuisine Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur	La pièce principale se compose d'une cuisine équipée avec tout l'équipement nécessaire et petit coin détente.
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse	
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Matériel de repassage	Une machine à laver se trouve dans le local commun au prix de 4 euros (ce prix comprend les produits et les charges dédiées à cette prestation).
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Jardin Terrain clos	
<i>Divers</i>	Le Domaine de Sophie dispose d'une piscine ouverte de début Juin au 16 septembre.		

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	A proximité propriétaire Entrée indépendante	Dans Chalet Jardin commun
 <i>Activités</i>	Piscine réservée à la clientèle ouverte de début Juin au 17 septembre.	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking gratuit réservé à la clientèle du gîte.	Parking privé
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage Le linge de lit est inclus dans le prix de la location. Le forfait ménage (facultatif) est de 65 euros.	
 <i>Extérieurs</i>	Terrain de pétanque Piscine partagée Piscine plein air Table de ping pong	Matériel de sport Piscine privative Parc
	Aménagements extérieurs : - Aire de Jeux pour les enfants (moins de 8 ans), - Terrain de pétanque, - table de ping pong, - piscine privative réservée à la clientèle du gîte.	

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues à partir de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h pour les mois de Juillet et Août. Pour le reste de l'année avant 10h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :

- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances "Le Petit Nice" au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Gîte de vacances "Les Tchanquées" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4
personnes



2
chambres



41
m2





Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.

Vous êtes au bon endroit !

Pour une pause week end plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant gîte indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépaysement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles. D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Gîte équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

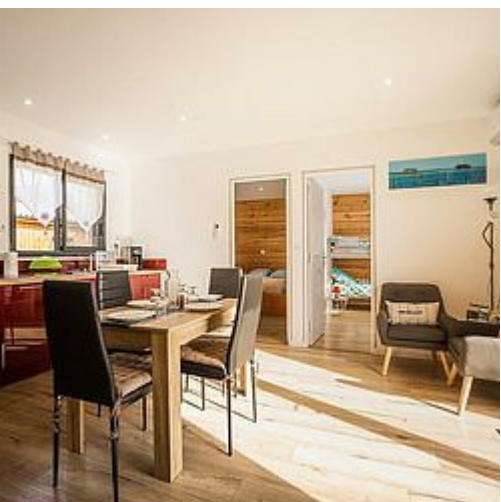
Gîte de 45 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé (moins de 2 ans) sur demande.

Activités de loisirs sur place :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1	Le gîte dispose de 2 chambres, une chambre double et une chambre avec lits superposés pour enfants.
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux	Le gîte dispose d'une salle de bain avec douche.
<i>WC</i>	WC indépendants		Le gîte dispose d'un wc séparé.
<i>Cuisine</i>	Cuisine	Four Lave vaisselle	Four à micro ondes Réfrigérateur
	La pièce principale se compose d'une cuisine équipée avec tout le confort nécessaire et un petit coin détente.		
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse	
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision	
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Matériel de repassage	Une machine à laver se trouve dans le local commun au prix de 4 euros (ce prix comprend les produits et les charges dédiées à cette prestation).
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation		
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Jardin Terrain clos	
<i>Divers</i>			

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans Chalet
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking
Parking réservé à la clientèle du gîte.

Parking privé



Services

Nettoyage / ménage
Le linge de lit est inclus dans le prix de la location.
Le forfait ménage (facultatif) est de 65 euros.



Extérieurs

Terrain de pétanque
Piscine partagée
Piscine plein air
Table de ping pong

Matériel de sport
Piscine privative
Parc

Aménagements extérieurs :
- Aire de jeux pour enfants (moins de 8 ans),
- terrain de pétanque,
- table de ping pong,
- piscine privative réservée à la clientèle du gîte.

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :

- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances "Les Tchanquées" au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Gîte de vacances "L'île aux Oiseaux" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4

personnes



2

chambres



41

m²





Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.

Vous êtes au bon endroit !

Pour une pause week end plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant chalet indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépaysement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles. D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Chalet équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

Chalet de 44 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé (moins de 2 ans) sur demande :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
	Le gîte dispose de 2 chambres, une chambre double et une chambre avec lits superposés pour enfants.	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
	Le gîte dispose d'un wc séparé.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
	La pièce principale se compose d'une cuisine équipée avec tout le confort nécessaire et un petit coin détente.	
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Matériel de repassage
	Une machine à laver se trouve dans le local commun au prix de 4 euros (ce prix comprend les produits et les charges dédiées à cette prestation).	
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans Chalet
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking privé

Le parking est réservé à la clientèle du gîte.



Services

Nettoyage / ménage

Le linge de lit est inclus dans le prix de la location.
Le forfait ménage (facultatif) est de 65 euros.



Extérieurs

Terrain de pétanque

Matériel de sport

Piscine partagée

Piscine privative

Piscine plein air

Parc

Table de ping pong

Aménagements extérieurs :

- Aire de jeux pour enfants (moins de 8 ans),
- terrain de pétanque,
- table de ping pong,
- piscine privative réservée à la clientèle du gîte.

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :
- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances "L'Ile aux Oiseaux" au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Gîte de vacances "Le Pyla" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4

personnes



2

chambres



41

m2





Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.

Vous êtes au bon endroit !

Pour une pause weekend plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant gîte indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépaysement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles. D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Gîte équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

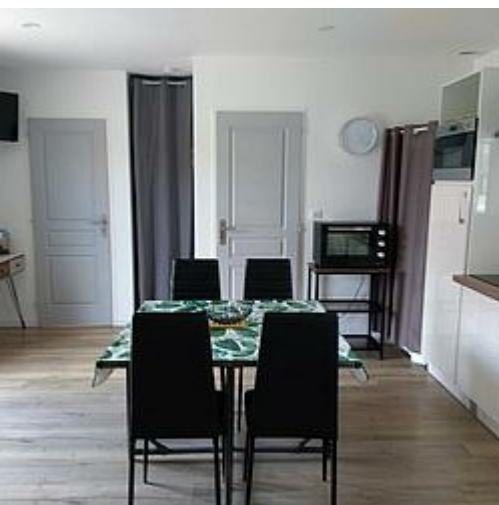
Gîte de 45 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

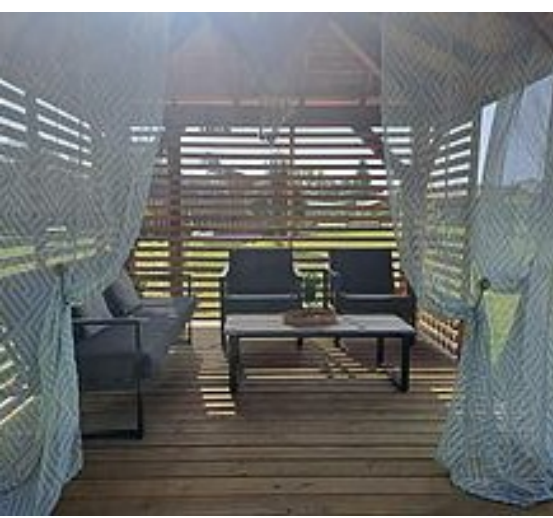
Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé (moins de 2 ans) sur demande.

Activités de loisirs sur place :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3 Le gîte dispose de 2 chambres, une chambre double et une chambre avec lits superposés pour enfants.	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants Le gîte dispose d'un wc séparé.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif Une machine à laver se trouve dans le local commun au prix de 4 euros (ce prix comprend les produits et les charges dédiées à cette prestation).	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans Chalet
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking
Le parking est réservé à la clientèle du gîte.

Parking privé



Services

Nettoyage / ménage
Le linge de lit est inclus dans le prix de la location.
Le forfait ménage (facultatif) est de 65 euros.



Extérieurs

Terrain de pétanque
Piscine partagée
Piscine plein air
Table de ping pong

Aménagements extérieurs :
- Aire de jeux pour enfants (moins de 8 ans),
- terrain de pétanque,
- table de ping pong,
- piscine privative réservée à la clientèle du gîte.

Matériel de sport
Piscine privative
Parc

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :
- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances "Le Pyla" au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Gîte de vacances "Le Banc d'Arguin" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4

personnes



2

chambres



41

m²



Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.

Vous êtes au bon endroit !

Pour une pause weekend plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant gîte indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépaysement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles. D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Gîte équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

Gîte de 45 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé (moins de 2 ans) sur demande.

Activités de loisirs sur place :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3 Le gîte dispose de 2 chambres, une chambre double et une chambre avec lits superposés pour enfants.	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants Le gîte dispose d'un wc séparé.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Séjour	Terrasse
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif Une machine à laver se trouve dans le local commun au prix de 4 euros (ce prix comprend les produits et les charges dédiées à cette prestation).	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Local pour matériel de sport Terrain clos	Jardin Salon de jardin Terrain clos commun
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans Chalet
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking
Le parking est réservé à la clientèle du gîte.

Parking privé



Services

Nettoyage / ménage
Le linge de lit est inclus dans le prix de la location.
Le forfait ménage (facultatif) est de 50 euros.



Extérieurs

Terrain de pétanque
Piscine partagée
Piscine plein air
Table de ping pong

Aménagements extérieurs :
- Aire de jeux pour enfants (moins de 8 ans),
- terrain de pétanque,
- table de ping pong,
- piscine privative réservée à la clientèle du gîte.

Matériel de sport
Piscine privative
Parc

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :
- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

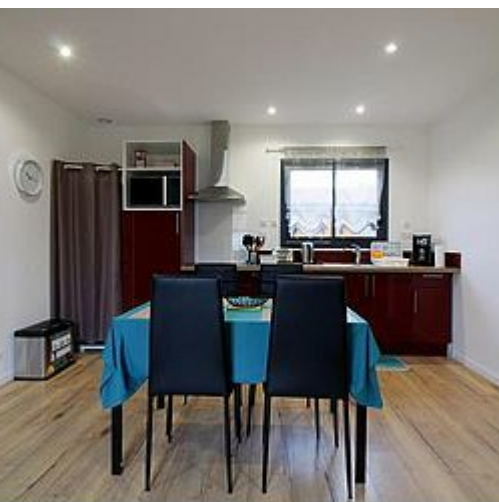
Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances "Le Banc d'Arguin" au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Gîte de vacances "La Dune" au Domaine de Sophie

☆☆☆



Chalet



4

personnes



2

chambres



41

m²



Bienvenue au Domaine de Sophie !

Vous recherchez la nature et le calme.

Vous êtes au bon endroit !

Pour une pause weekend plaisir ou des vacances en famille dans notre charmant chalet indépendant et bien équipé, vous permettra de vous ressourcer, dépassement total assuré.

Le Domaine de Sophie est situé au cœur du parc naturel régional des Landes de Gascogne, en bord de forêt, un petit village nommé le Caplanne sur la D108 et à 4 km du centre ville de Salles. D'accès facile, proche des commerces, des grands Lacs, de l'océan, et du Bassin d'Arcachon.

Situation géographique idéale :

(15 minutes du Lac de Sanguinet, 20 minutes du Bassin d'Arcachon, 30 minutes de l'océan et 30 minutes de Bordeaux centre sur l'axe Bordeaux ↔ Bayonne) vous permettra des découvertes variées, (diversité d'activités et de loisirs, culturelle, sportive et gastronomique.

De plus, la région est renommée pour sa diversité d'activités et de loisirs (nautique, terrestres et sensations fortes), culturelle et gastronomique.

Description du logement :

- une pièce de vie meublée, décorée avec soin et une cuisine équipée,
- deux chambres (une chambre double avec lit de 140 cm et dressing) et une chambre enfants avec lit superposé en 90 cm),
- une salle d'eau,
- un toilette séparé.

Chalet équipé de la climatisation, d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four, d'une plaque de cuisson, d'un frigidaire-congélateur et de la télévision.

Terrain entièrement clôturé avec parking gratuit.

Chalet de 44 m² (en ossature bois et au style arcachonnais), comprenant une terrasse privée avec salon de jardin, barbecue et parasol.

Une piscine en période estivale, réservée uniquement à la clientèle séjournant sur le Domaine. La piscine est ouverte de début juin au 16 septembre de 10h à 19h. Cependant, et en fonction de la météo, ces dates peuvent évoluer. Le calme, vous êtes au bon endroit. Site idéal pour passer des vacances en famille.

Capacité de hébergement :

4 personnes (1 couple soit 2 adultes et 2 enfants) équipement pour bébé (moins de 2 ans) sur demande :





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 1
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche serviettes	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
	Le gîte dispose d'un wc séparé.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	
	Congélateur Four à micro ondes	Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Séjour	
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge collectif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue Salon de jardin Terrain clos commun	Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

A proximité propriétaire
Entrée indépendante

Dans Chalet
Jardin commun



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking

Parking privé

Le parking est réservée à la clientèle.



Services

Nettoyage / ménage

Le linge de lit est inclus dans le prix de la location.
Le forfait ménage (facultatif) est de 65 euros.



Extérieurs

Terrain de pétanque

Matériel de sport

Piscine partagée

Piscine privative

Piscine plein air

Parc

Table de ping pong

Aménagements extérieurs :

- Aire de jeux pour enfants (moins de 8 ans),
- terrain de pétanque,
- table de ping pong,
- piscine privative réservée à la clientèle du gîte.

A savoir : conditions de la location

Arrivée Les arrivées sont prévues de 17h et jusqu'à 19h (après 19h merci de prévenir les propriétaires).

Départ Les départs sont prévues entre 08h et 09h.

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie Un acompte de 30 % est demandé à la réservation. Deux chèques de cautions sont demandés dès réception des clés du gîte :
- un de 400 euros (équipement et matériel),
- un de 65 euros (si l'option ménage n'a pas été pris).

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances Espèces Virement bancaire
Les chèques vacances sont acceptés à partir d'une semaine de réservation.

Ménage Forfait ménage (facultatif) de 65 euros.

Draps et Linge de maison Draps et/ou linge compris

Enfants et lits d'appoints Lit bébé

Animaux domestiques Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 16/09/24)

Gîte de vacances 'La Dune' au Domaine de Sophie

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 24/08/2024 au 07/09/2024			240€	600€
du 07/09/2024 au 21/09/2024			220€	550€
du 21/09/2024 au 12/10/2024			200€	450€
du 09/11/2024 au 14/12/2024			200€	450€
du 14/12/2024 au 28/12/2024			220€	500€



Mes recommandations (suite)

À voir, à faire

Découvrir



OFFICE DE TOURISME VAL DE L'EYRE
WWW.RTOURISME.COM

